

**С О В Е Т**  
**ЧЕРЛАКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

646844 Омская область  
Нововаршавский район  
с.Черлакское  
ул. Школьная , 13

**РЕШЕНИЕ**

от 16.10.2015 г

№ 4

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с абзацем вторым пункта 1 статьи 402, пунктом 1 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, законом Омской области от 24.09.2015 № 1788-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Омской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения и внесении изменений в Закон Омской области «О налоге на имущество организаций», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Черлакского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области, Совет Черлакского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории Черлакского сельского поселения Нововаршавского муниципального района Омской области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
- гаражей и машино-мест;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения от 17.11.2014 № 122 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Нововаршавский муниципальный вестник».

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета сельского поселения по Черлакскому сельскому поселению.

Глава сельского поселения

В.П Полулященко